

COMPANHIA DE HABITACAO POPULAR DE BAURU - COHAB/BAURU
CNPJ 45.010.071/0001-03

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS EM 31/12/24	N.E.	EM 31/12/2024 EM R\$	EM 31/12/2023 EM R\$	
RECEITAS DE ATIVIDADES OPERACIONAIS				
Receitas Financeiras	4.37	13.503.025,85	15.657.005,67	
Receitas de Produção		0,00	0,00	
Receitas de Comercialização		0,00	32.433,34	
Receitas de Desenvolvimento Comunitário		0,00	0,00	
Receitas na Gestão de Crédito	4.37	299.705,29	535.316,28	
Variações Monetárias Ativas	4.37	43.096.811,50	45.469.619,40	
Reversão de Provisões	4.37	878.418,61	0,00	
SOMA		57.777.961,25	61.694.374,69	
DESPESAS DE ATIVIDADES OPERACIONAIS				
Despesas Financeiras	4.38	-172.924.461,29	-178.221.806,62	
Despesas de Produção		0,00	0,00	
Despesas de Comercialização	4.38	-21.197,20	-7.871,67	
Despesas de Desenvolvimento Comunitário		0,00	0,00	
Despesas na Gestão de Crédito	4.38	-395.020,72	-441.789,93	
Variações Monetárias Passivas	4.38	-8.620.181,68	-6.934.979,24	
SOMA		-181.960.860,89	-185.606.447,46	
LUCRO BRUTO		-124.182.899,64	-123.912.072,77	
DESPESAS ADMINISTRATIVAS				
Despesas de Pessoal	4.39	-4.992.865,54	-5.703.030,47	
Despesas com Encargos Sociais	4.39	-1.321.258,88	-1.348.922,52	
Despesas com Serviços de Terceiros	4.39	-1.490.744,85	-1.480.192,40	
Despesas com Materiais	4.39	-45.938,24	-63.046,31	
Despesas com Encargos Diversos	4.39	-414.510,54	-2.597.407,87	
SOMA		-8.265.318,05	-11.192.599,57	
DESPESAS TRIBUTÁRIAS	4.38	-316.651,71	-584.154,96	
LUCRO OPERACIONAL LÍQUIDO		-132.764.869,40	-135.688.827,30	
OUTRAS RECEITAS	4.40	236.364,86	44.903,23	
OUTRAS DESPESAS	4.40	-1.099.583,07	-78.570.032,40	
DIFERENÇA		-863.218,21	-78.525.129,17	
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO ANTES DA CONTRIBUIÇÃO SOCIAL				
(-) Contribuição Social Sobre o Lucro		0,00	0,00	
LUCRO LÍQUIDO DO PERÍODO ANTES DO IMPOSTO DE RENDA		-133.628.087,61	-214.213.956,47	
(-) Provisão para o Imposto de Renda		0,00	0,00	
RESULTADO LÍQUIDO DO PERÍODO	4.34.2	-133.628.087,61	-214.213.956,47	

EVERSON DEMARCHI
DIRETOR PRESIDENTE
DIRETOR TECNICO HABITACIONAL

ANDREA CARLA BASCAROTTO
DIR. ADMINISTRATIVO/FINANCEIRO

LUIZ GUSTAVO CESÁRIO
CONTADOR
CRC: SP-285592/O-0

